



www.M2-3D.de

Marcus Müller Architekturvisualisierungen

M.Sc. Architektur

Bauzeichner Hochbau

3D-Artist

Mobil: 0173 - 630 1761 (+49)

E-Mail: mueller@M2-3D.de

Bahnhofstr. 3b

14641 Paulinenaue

CHECKLISTE VOR ANGEBOTSERSTELLUNG

Für eine optimale Zusammenarbeit mit dem daraus resultierenden, bestmöglichen Ergebnis bedarf es vor allem eines - Kommunikation.

Die folgende Checkliste ermöglicht es mir, ein individuell auf Ihr Projekt abgestimmtes Angebot zu erstellen. Bitte nehmen Sie sich kurz Zeit und füllen diese Liste aus, ganz bequem auch in digitaler Form. Senden Sie die Checkliste gern mit Ihren Projektunterlagen an meine E-Mail-Adresse: mueller@M2-3D.de Dies spart Zeit, Geld und bietet bereits im Vorfeld wenig Raum für Missverständnisse und Fehlinterpretationen.

Vor der Kontaktaufnahme sollten Sie sich dennoch anhand von Referenzen vergewissern, dass Sie auch den richtigen Designer für Ihr Projekt ausgesucht haben, denn ein unbefriedigendes Endergebnis führt beiderseitig zu einer vermeidbaren Enttäuschung und Zeitverlust.

01 Projektumfang – Was wird benötigt?

3D-Architekturvisualisierung

- 3D-Grundriss** über 80 m² individuelle Möblierung individuelle Texturen 3D-Menschen
Anzahl der Perspektiven: _____ besondere Konstruktion Außenanlagen Firmenlogo

- 3D-Lageplan** mehr als ein Gebäude Außenanlagen Nachbargrundstück Vegetation/Garten
Anzahl der Perspektiven: _____ besondere Konstruktion Nachbarbebauung 3D-Menschen Firmenlogo

- Außenansicht** mehr als ein Gebäude Außenanlagen Nachbargrundstück Vegetation/Garten
Anzahl der Perspektiven: _____ besondere Konstruktion Nachbarbebauung 3D-Menschen Firmenlogo
 individuelle Möblierung individuelle Beleuchtung Abendansicht-/Nachtansicht Firmenlogo

- Innenansicht** mehr als ein Raum Kombination Küche/Wohnen/Essen Balkon/Terrasse 3D-Menschen
Anzahl der Perspektiven: _____ besondere Konstruktion Produktdesign CloseUp (Nahaufnahme) 3D-Tiere
 individuelle Möblierung individuelle Beleuchtung Abendansicht-/Nachtansicht Firmenlogo

- 360° Rundgang** über 80 m² größer als 4 Zimmer Balkon/Terrasse 3D-Menschen 3D-Tiere
Anzahl der Zimmer: _____ besondere Konstruktion individuelles Design individuelle Möblierung
 individuelle Beleuchtung Abendansicht Firmenlogo inkl. 3D-Grundriss inkl. 2D-Grundriss

- Vidorendering** mehr als ein Gebäude Außenanlagen Nachbargrundstück Vegetation/Garten
 inkl. Kamerafahrt besondere Konstruktion Nachbarbebauung 3D-Menschen Firmenlogo
 individuelle Beleuchtung Abend-/Nachtansicht/Sonnenuntergang Wettereinflüsse/Niederschlag/Jahreszeit

- 3D-PDF Option** über 80 m² individuelle Möblierung individuelle Texturen 3D-Menschen
 3D-Grundriss 3D-Gebäude besondere Konstruktion Außenanlagen Firmenlogo

2D CAD-Zeichnungen

- 2D-Grundriss** über 80 m² klassisch (schwarz-weiß) Skizze Elegant Maritim Mediterran
Anzahl der Grundrisse _____ Raumstempel Wohnfläche Bemaßung Meterbalken Nordpfeil
 Dachgeschoss individuelles Design individuelle Möblierung Außenanlagen Firmenlogo/Branding

- 2D-Plandigitalisierung** M 1:500 M 1:200 M 1:100 M 1:50 M 1:20 M 1:10 M 1:5
Anzahl der Pläne _____ Raumstempel Flächenberechnung Bemaßung Meterbalken Nordpfeil
 Lageplan Grundriss Ansicht Schnitt Detail Sonstiges: _____

02 Planunterlagen – Vorlagedateien

Sind Planunterlagen vorhanden?

Wenn ja, als: CAD PDF Bildformat (JPG etc.) Fotos der Immobilie Sonstige: _____

Um ein möglichst passendes Angebot für Sie zu erstellen, senden Sie mir bitte alle relevanten Informationen per E-Mail zu.

Nein, ich benötige ein Aufmaß der Immobilie (ggf. mit Fotodokumentation, Flächenberechnung, BIM-Modell - nach Absprache)

Tragen Sie hier bitte die Anschrift der Immobilie, eine/n Ansprechpartner/in und einen frühestmöglichen Aufmaßtermin ein:

Straße: _____

Ansprechpartner/in: _____

PLZ/Ort: _____

Telefonnummer: _____

frühestmöglicher Aufmaßtermin: _____

E-Mail-Adresse: _____

03 Referenzobjekte – Beispielbilder

Haben Sie auf meiner oder einer anderen Website Beispielprojekte oder Bilder gefunden, die Ihnen gefallen?

Senden Sie mir bitte alles per E-Mail, sodass ich Eindrücke von dem bekomme, was Ihrem Geschmack entspricht!

04 Informationen zum Projekt – Konstruktion und Details

Bitte überprüfen Sie sämtliche für die Visualisierung notwendige Details! (projektabhängig)

Konstruktion: Dachdeckung, Fassade, Zugänge, Vordächer, Einfriedung, Brüstungshöhen Fenster, Treppensteigung

Material & Farbe: Wand- und Bodenbeläge, Sockelleisten, Fenster und Türen, Terrassen und Balkone, Dach, Gesimse

Ausstattung: Sanitärgegenstände, Küchen, Kamine, Öfen, Festeinbauten, Garten, Bäume, Wegeführung, Beleuchtung

Beispielfotos zu: Beton, Klinker, Putz, Fliesen, Teppich, Parkett, Laminat, Pflaster, Holz, Keramik, Naturstein, Einrichtung

05 Abschließende Anmerkungen zum Projekt

Firmenname/Projektbezeichnung: _____

Um welche Gebäudeart handelt es sich in Ihrem Projekt?

Wohnung EFH MFH Bungalow Gewerbeimmobilie Sonstige: _____

Wofür benötigen Sie die Visualisierung?

Internetpräsenz (Website, HTML-Code, SocialMedia) Druck (Broschüre, Flyer, Grafikbüro) Baustellenschild (Werbebanner, groß)

Welche Auflösung wird benötigt?

4K UHD 16:9, 3.840x2.160 Pixel | Standard bei Videorenderings und Außenansichten 4K 4:3, 4.000x3.000 Pixel | Standard für 3D-Grundriss

Full HD 16:9, 1.920x1.080 Pixel | Standard bei Innenansichten HD 4:3, 2.000x1.500 Pixel | Standard bei 3D-Lageplänen und Innenansichten

Benutzerdefiniert: _____ (Bildformat/Seitenverhältnis) oder _____ (Auflösung) oder _____ (Maße in cm)

DIN A0 DIN A1 DIN A2 DIN A3 DIN A4 DIN A5 | 300dpi für Druck | 150dpi für Werbebanner

Welche Dateiformate werden benötigt?

PDF (vektoriert bei 2D-CAD) TIF/BMP (für Druck, unkomprimiert) PNG (Hintergrund freigestellt) JPG (für Web, komprimiert)

SVG (vektoriert) HTML5 (360° Rundgänge) MP4 (Videodateien) CAD (DWG, DXF, PLN) Sonstige: _____

Anmerkungen zum Projekt:

Wunschtermin der Lieferung: _____ schnellstmöglich eilt nicht nach Absprache